

# ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUTHYRNING

## Upplysningar

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är cirka fyra veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Andrahandsuthyrning medges för högst ett år per ansökningstillfälle. Bifalls ansökan kan hyresvärden kräva att ett skriftligt avtal om rätt till andrahandsuthyrning upprättas mellan hyresvärden och hyresgästen. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till andrahandsuthyrningen. Uthyrning i andra hand utan samtycke från hyresvärden eller tillstånd från hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Av Fastighetsägarnas dokument "Att tänka på vid andrahandsuthyrning" och "Riktlinjer för andrahandsuthyrning" framgår att hyresgästen efter beslut av hyresnämnden kan bli återbetalningsskyldig gentemot andrahandshyresgästen, om överhyra tas ut. Dokumenten finns tillgängliga på [www.fastighetsagarna.se](http://www.fastighetsagarna.se).

## Förstahandshyresgäst(er)

Namn förstahandshyresgäst \_\_\_\_\_ Personnr \_\_\_\_\_

Namn förstahandshyresgäst \_\_\_\_\_ Personnr \_\_\_\_\_

Lägenhet nr \_\_\_\_\_ om \_\_\_\_\_ rum och kök/kokvrå med gatuadress \_\_\_\_\_

Postnr \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Telefon dagtid \_\_\_\_\_ kvällstid \_\_\_\_\_ mobil \_\_\_\_\_

Adress under uthyrningen \_\_\_\_\_ Postnr \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

E-postadress \_\_\_\_\_

Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagen hyresgäst

under tiden fr.o.m. \_\_\_\_\_ t.o.m. \_\_\_\_\_

Skälen för ansökan är följande: \_\_\_\_\_

## Föreslagen andrahandshyresgäst

Namn \_\_\_\_\_ Personnr \_\_\_\_\_

Adress \_\_\_\_\_ Postnr \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Nuvarande hyresvärd \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

Annan referensperson \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

Till stöd för ansökan åberopas

arbetsgivarintyg  studieintyg  läkarintyg  annan handling \_\_\_\_\_

Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagne andrahandshyresgästen bifogas (obligatoriskt).

Oåterkallelig fullmakt för \_\_\_\_\_ att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original.

Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna.

Ort \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_

Underskrift förstahandshyresgäst

Underskrift förstahandshyresgäst

Jag medger att förstahandshyresgästens hyresvärd får lämna och inhämta referenser om mig.

Ort \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_

Underskrift föreslagen andrahandshyresgäst